



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर
टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर

Website:-www.rajasthan.gov.in/ada

Email:- ajmerada@gmail.com

Tel. No. :-0145-2627743,2627749

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/

दिनांक:

संशोधित नीलामी सूचना

प्राधिकरण के भूखण्डों के नीलामी कार्यक्रम दिनांक 27.07.2021 से 30.07.2021 के क्रम संख्या 7 पर अंकित भूखण्ड संख्या 125, क्रम संख्या 8 पर अंकित भूखण्ड संख्या 126, एवं क्रम संख्या 9 पर अंकित भूखण्ड संख्या 275 कोटडा की नीलामी अपरिहार्य कारणों से स्थगित की जाती है। एवं शेष नीलामी कार्यक्रम यथावत रहेगा।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/ 3719

दिनांक: 15-7-21

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है -

1. कम्प्यूटर प्रभारी को भेज कर लेख है कि उक्त सूचना को प्राधिकरण की वेबसाइट पर नीलामी कार्यक्रम दिनांक 27.07.2021 से 30.07.2021 के साथ अपलोड करावें।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर
टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर

Website:-www.rajasthan.gov.in/ada

Email:- ajmerada@gmail.com

Tel. No. :-0145.2627748.2627749

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/

दिनांक:

संशोधित नीलामी सूचना

प्राधिकरण के भूखण्डों के नीलामी कार्यक्रम दिनांक 27.07.2021 से 30.07.2021 के क्रम संख्या 22 पर अंकित भूखण्ड संख्या B-147 एवं संख्या 23 पर अंकित भूखण्ड संख्या B-156 चंद्रवरदाई नगर की नीलामी अपरिहार्य कारणों से स्थगित की जाती है। एवं शेष नीलामी कार्यक्रम यथावत रहेगा।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/ 3691

दिनांक 14-7-21

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है -

1. कम्प्यूटर प्रभारी को भेज कर लेख है कि उक्त सूचना को प्राधिकरण की वेबसाईट पर नीलामी कार्यक्रम दिनांक 27.07.2021 से 30.07.2021 के साथ अपलोड करावें।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 27.07.2021 से 30.07.2021 तक आवासीय/व्यावसायिक

भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 3372-78

दिनांक-09/07/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.स.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का क्षेत्रफल मुजा (फुट में ^{घन} मीटर)	प्रारम्भिक बोली दर (रु.)	अमानत राशि (रु.)	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (11:00 am बजे)
1.	कोटडा K BLOCK	K-11 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	30000/- प्रति वर्ग मीटर	54000/-	26-07-2021	27-07-2021
2.	कोटडा K BLOCK	K-22 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	30000/- प्रति वर्ग मीटर	54000/-	26-07-2021	27-07-2021
3.	कोटडा K BLOCK	K-35 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	32000/- प्रति वर्ग मीटर	57600/-	26-07-2021	27-07-2021
4.	कोटडा K BLOCK	K-36 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	32000/- प्रति वर्ग मीटर	57600/-	26-07-2021	27-07-2021
5.	कोटडा K BLOCK	K-40 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	32000/- प्रति वर्ग मीटर	57600/-	26-07-2021	27-07-2021
6.	कोटडा K BLOCK	K-41 आवासीय	90.00 Sqm 6.0 M X 15.0 M	32000/- प्रति वर्ग मीटर	57600/-	26-07-2021	27-07-2021
7.	कोटडा	125 आवासीय	131.81 Sqm 25'.0" X 49'-0"	28000/- प्रति वर्ग मीटर	73814/-	26-07-2021	27-07-2021
8.	कोटडा	126 आवासीय	131.81 Sqm 25'.0" X 49'-0"	28000/- प्रति वर्ग मीटर	73814/-	26-07-2021	27-07-2021
9.	कोटडा	275 आवासीय	131.81 Sqm 25'.0" X 49'.0"	28000/- प्रति वर्ग मीटर	73814/-	26-07-2021	27-07-2021
10.	कोटडा	276 आवासीय	131.81 Sqm 25'.0" X 49'.0"	28000/- प्रति वर्ग मीटर	73814/-	26-07-2021	27-07-2021
11.	कोटडा	332 आवासीय	248.19 Sqm 39'.0" X 68.6"	35000/- प्रति वर्ग मीटर	173733/-	26-07-2021	27-07-2021

14/7/21

12.	पंचशील नगर	A-35 आवासीय	178.37 Sqm 30'.0" X 64.0"	35000/- प्रति वर्ग मीटर	124859/-	27-07-2021	28-07-2021
13.	पंचशील नगर	A-39 cor. आवासीय	332.96 Sqm 62'.0"+50'.0"/2 X 64'.0"	40000/- प्रति वर्ग मीटर	266368/-	27-07-2021	28-07-2021
14.	पंचशील नगर	A-58 आवासीय	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	38000/- प्रति वर्ग मीटर	190000/-	27-07-2021	28-07-2021
15.	पंचशील नगर	A-61 आवासीय	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	38000/- प्रति वर्ग मीटर	190000/-	27-07-2021	28-07-2021
16.	पंचशील नगर	A-221 आवासीय	178.37 Sqm 30'.0" X 64'.0"	30000/- प्रति वर्ग मीटर	107022/-	27-07-2021	28-07-2021
17.	पंचशील नगर	A-332 आवासीय	250.00 Sqm 39'.0" X 69'.0"	32000/- प्रति वर्ग मीटर	160000/-	27-07-2021	28-07-2021
18.	चंद्रवरदाई नगर	A-213 cor. आवासीय	122.91 Sqm 27 '-0" X 49'.0"	30000/- प्रति वर्ग मीटर	73746/-	27-07-2021	28-07-2021
19.	चंद्रवरदाई नगर	B-32 cor. आवासीय	154.78 Sqm 34 '-0" X 49'.0"	25000/- प्रति वर्ग मीटर	77390/-	27-07-2021	28-07-2021
20.	चंद्रवरदाई नगर	B-84 cor. आवासीय	255.67 Sqm 43'-0" X 64'.0"	25000/- प्रति वर्ग मीटर	127835/-	27-07-2021	28-07-2021
21.	चंद्रवरदाई नगर	B-142 cor. आवासीय	325.44 Sqm 49'-6" +52/2X 69'.0"	27000/- प्रति वर्ग मीटर	175738/-	27-07-2021	28-07-2021
22.	चंद्रवरदाई नगर	B-147 आवासीय	178.37 Sqm 30 '-0" X 64'.0"	25000/- प्रति वर्ग मीटर	89185/-	27-07-2021	28-07-2021
23.	चंद्रवरदाई नगर	B-156 आवासीय	178.37 Sqm 30 '-0" X 64'.0"	25500/- प्रति वर्ग मीटर	90969/-	27-07-2021	28-07-2021
24.	बी. के. कौल नगर	C-123 व्यावसायिक	72.00 Sqm 6.0 M X 12.0 M	120000/- प्रति वर्ग मीटर	172800/-	28-07-2021	29-07-2021
25.	बी. के. कौल नगर	C-124 व्यावसायिक	72.00 Sqm 6.0 M X 12.0 M	120000/- प्रति वर्ग मीटर	172800/-	28-07-2021	29-07-2021

W.R.E

26.	बी. के. कौल नगर	C-129 व्यावसायिक	72.00 Sqm 6.0 M X 12.0 M	120000/- प्रति वर्ग मीटर	172800/-	28-07-2021	29-07-2021
27.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-24 COR व्यावसायिक	50 Sq Yard	130000/- प्रति वर्ग गज	130000/-	28-07-2021	29-07-2021
28.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-45 व्यावसायिक COR.	22.22 Sq yard 10' X 20'	60000/- प्रति वर्ग गज	26664/-	28-07-2021	29-07-2021
29.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-46 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	28-07-2021	29-07-2021
30.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-47 व्यावसायिक Reserve ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	28-07-2021	29-07-2021
31.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-48 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	28-07-2021	29-07-2021
32.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-49 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
33.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-50 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
34.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-51 व्यावसायिक Reserve ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
35.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-52 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
36.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-53 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
37.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-54 व्यावसायिक Reserve ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
38.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-55 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
39.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-56 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
40.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-57 व्यावसायिक	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग गज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021

41.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-58 (वायवसायिक) Reserve ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	55000/- प्रति वर्ग मज	24442/-	29-07-2021	30-07-2021
42.	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-59 cor. (वायवसायिक)	22.22 Sq yard 10' X 20'	60000/- प्रति वर्ग मज	26664/-	29-07-2021	30-07-2021

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 15.07.2021 राय 12:00 AM बजे से है।
 - नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
 - भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
 - उक्त नीलामी कार्यक्रम के क्रम सं 30, 34, 37 एवं 41 के भूखण्ड ST/SC वर्ग हेतु आरक्षित है। अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति पमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
 - उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।
- उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध है, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT - 268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए कोटडा योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री संजय मीणा मो. 9828401645 पंचशील नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो. 8696940267 बी.के.कौल नगर योजना, के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अमित बजाज मो. 8696940267 चन्द्रवरदायी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नितेश जांगिड मो. 9875203040 पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9828038227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।

नीलामी प्रभारी
क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 3372-78

सचिव
दिनांक-07/07/2021

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

- प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
- प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
- प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
- श्रीमति पायल पोरवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है। कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
- श्री पवन कुमार मेघवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज कर लेख है कि उल्लेखित समस्त भूखण्डों की Property ID Create करवाने की कार्यवाही करावे
- योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ
- प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

Scanned with CamScanner