



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर टोडरमल लेन, सिविल लाईन्स, अजमेर

Website:-www.rajasthan.gov.in/ada

Email:- ajmerada@gmail.com

Tel. No. :-0145.2627748.2627749

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/445

दिनांक: 12-4-21

संशोधित नीलामी सूचना

प्राधिकरण के भूखण्डों के नीलामी कार्यक्रम दिनांक 16.04.2021 से 27.04.2021 के क्रम संख्या 24 पर अंकित भूखण्ड संख्या **GS-24cor.** नीलामी दिनांक 19.04.2021 पृथ्वीराज नगर की नीलामी अपरिहार्य कारणों से स्थगित की जाती है। है। एवं शेष नीलामी कार्यक्रम यथावत रहेगा।

सचिव

अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

क्रमांक: अविप्रा./प.4/नीलामी/20-21/

दिनांक :

प्रतिलिपि :- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है -

1. कम्प्यूटर प्रभारी को भेज कर लेख है कि उक्त सूचना को प्राधिकरण की वेबसाइट पर नीलामी कार्यक्रम दिनांक 16.04.2021 से 27.04.2021 के साथ अपलोड करावें।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 16.04.2021 से 27.04.2021 तक व्यावसायिक, आवासीय भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 15665-69

दिनांक-31/03/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र. सं	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज) भुजा फिट में	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
1	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-1 Cor (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	97768/-	55000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
2	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-2 (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	87103/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
3	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-3 (Commercial) Reserve for ST/SC)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	87103/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
4	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-4 Cor (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	106656/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
5	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-5 Cor (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	106656/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
6	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-6 (Commercial) Reserve for ST/SC)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	87103/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
7	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-7 (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	87103/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
8	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-8 Cor (Commercial)	88.88 Sq Yard 20' X 40'	97768/-	55000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
9	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-9 Cor (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	248000/-	62000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
10	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-10 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
11	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-11 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
12	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-12 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
13	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-13 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
14	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-14 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
15	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-15 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21

16	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-16 (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	240000/-	60000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
17	पृथ्वीराज नगर	Show Room No GS-17 Cor (Commercial)	200. Sq yard 30' X 60'	248000/-	62000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
18	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-18 Cor (Commercial) Reserve for ST/SC	50 Sq yard 15' X 30'	55000/-	55000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
19	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-19 (Commercial)	50 Sq yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
20	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-20 (Commercial)	50 Sq yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	15-04-21	16-04-21
21	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-21 (Commercial)	50 Sq yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
22	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-22 (Commercial)	50 Sq yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
23	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-23 Cor (Commercial) Reserve for ST/SC	50 Sq yard 15' X 30'	60000/-	60000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
24	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-24 Cor (Commercial)	50 Sq Yard 15' X 30'	55000/-	55000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
25	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-25 (Commercial) Reserve for ST/SC	50 Sq Yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
26	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-26 (Commercial)	50 Sq Yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
27	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-27 (Commercial)	50 Sq Yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
28	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-28 (Commercial) Reserve for ST/SC	50 Sq Yard 15' X 30'	49000/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
29	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-29 Cor (Commercial)	50 Sq Yard 15' X 30'	55000/-	55000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
30	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-30 Cor (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
31	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-31 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
32	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-32 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
33	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-33 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
34	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-34 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
35	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-35 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
36	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-36 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21

37	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-37 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
38	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-38 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
39	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-39 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
40	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-40 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	19-04-21	20-04-21
41	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-41 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
42	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-42 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
43	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-43 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
44	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-44 cor (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
45	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-60 Cor (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22665/-	51000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
46	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-61 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
47	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-62 (Commercial) (Reserve for ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
48	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-63 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
49	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-64 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
50	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-65 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
51	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-66 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
52	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-67 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
53	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-68 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
54	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-69 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
55	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-70 (Commercial) Reserve for ST/SC)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
56	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-71 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
57	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-72 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21

58	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-73 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
59	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-74 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
60	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-75 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	22-04-21	23-04-21
61	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-76 Cor (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
62	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-77 Cor (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
63	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-78 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
64	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-79 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
65	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-80 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
66	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-81 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
67	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-82 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
68	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-83 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
69	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-84 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
70	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-85 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
71	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-86 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
72	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-87 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	21776/-	49000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
73	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-88 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
74	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-89 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
75	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-90 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
76	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-91 (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
77	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-92 (Commercial) Reserve for ST/SC	22.22 Sq yard 10' X 20'	22220/-	50000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21
78	पृथ्वीराज नगर	Shop No GS-93 Cor (Commercial)	22.22 Sq yard 10' X 20'	23109/-	52000/- प्र.व.ग	26-04-21	27-04-21

79	हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार)	159 (Residential)	503.33 Sq Meter 58'-3"+ 63'- 6"/2*89'-0"	402664/-	40000/- प्र.व.मी	26-04-21	27-04-21
80	हरिभाऊ उपाध्याय नगर (विस्तार)	649 (Residential)	250.00 Sq Meter 39' 0" X 69' 0"	200000/-	40000/- प्र.व.मी	26-04-21	27-04-21
81	कोटड़ा	743 Cor (Residential)	307.69 Sq.Meter 52"- 6'+51"/2*64"-0'	110768/-	18000/- प्र.व.मी	26-04-21	27-04-21

नोट:-1.अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 06.04.2021 समय 12:00 AM बजे से है।

2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।

3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।

4. क.सं 3, 6, 18, 23, 25, 28, 32, 36, 40, 43, 45, 47, 51, 55, 59, 62, 64, 67, 70, 73, एवं 77 SC/ST के बोलीदाता के लिए आरक्षित है। इस श्रेणी में पंजीयन हेतु SC/ST का जाति प्रमाण पत्र डाउनलोड करना अनिवार्य है। इनसे बिना बोली स्वीकार नहीं की जायेगी।

5. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि (यथा अमानत राशि, 15 प्रतिशत राशि, 35 प्रतिशत राशि, 50 प्रतिशत राशि या सम्पूर्ण एक मुश्त राशि जैसी भी स्थिति हो) आई.सी.आई.सी आई बैंक, ब्रांच एडीए परिसर खाता संख्या 768401000017 आई.एफ.एस.सी कोड ICIC0007684 में ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेटबैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो.नं. 8696900150, हरिभाऊ उपाध्याय नगर विस्तार एवं कोटड़ा योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता संजय मीणा मो. .9828401645 एवं ऑनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी प्रकार की जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो नं 92516782277 एवं पवन/कुमार मेघवाल मो नं 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।


नीलामी प्रभारी

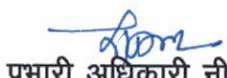
क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 15665-69

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी ई-कनेक्ट को भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्रीमति पायल पोरवाल एवं श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक को भेज कर लेख है। कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करना एवं ऑनलाईन राशि जमा पुष्टि बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी तकनीकी जानकारी हेतु एवं नीलामी के समय अमानत राशि जमा कराने की पुष्टि एवं किसी भी प्रकार की तकनीकी समस्या के निवारण करने हेतु सूनिश्चित करावें
5. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


सचिव

दिनांक-31/03/2021


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर