



# अजमेर विकास प्राधिकरण

टोडरमल लेन, अजमेर



प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 01.09.2020 से 09.09.2020 तक आवासीय भूखण्ड,  
आवासीय भूखण्ड (फ्लेट्स) एवं व्यावसायिक भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी  
क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2020/01 3952 दिनांक- 4/08/2020

| क्र.स | भूखण्ड संख्या    | योजना का नाम                   | क्षेत्रफल<br>(वर्ग मीटर)            | अमानत<br>राशि रु. | प्रारम्भिक बोली<br>दर रु. प्रति वर्ग<br>मीटर | अमानत राशि<br>जमा कराने<br>की अन्तिम<br>दिनांक व<br>समय (23:59<br>बजे) | नीलामी बोली<br>समाप्ति की<br>दिनांक व समय<br>(15:00 बजे) |
|-------|------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1     | A-261G<br>आवासीय | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 78750/-           | 35000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 2     | A-264<br>आवासीय  | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 78750/-           | 35000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 3     | A-272<br>आवासीय  | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 4     | A-275<br>आवासीय  | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 5     | A-276<br>आवासीय  | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 6     | A-277E<br>आवासीय | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 7     | A-277F<br>आवासीय | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 8     | A-277G<br>आवासीय | हरिभाउ उपाध्याय नगर<br>(मुख्य) | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. x 15.0 मी  | 74250/-           | 33000/-                                      | 31.08.2020                                                             | 01.09.2020                                               |
| 9     | 1043<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 10    | 1079<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 11    | 1185<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 12    | 1187<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 13    | 1189<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 14    | 1191<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 15    | 1220<br>आवासीय   | कोटडा                          | 175.50 व. मी.<br>9.0 मी. ग 19.5 मी  | 84240/-           | 24000/-                                      | 01.09.2020                                                             | 02.09.2020                                               |
| 16    | 1230<br>आवासीय   | कोटडा                          | 175.50 व. मी.<br>9.0 मी. ग 19.5 मी  | 84240/-           | 24000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 17    | 1262<br>आवासीय   | कोटडा                          | 112.50 व. मी.<br>7.5 मी. ग 15.0 मी  | 56250/-           | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 18    | 1350<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 19    | 1351<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 20    | 1353<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 21    | 1355<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 22    | 1358<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-          | 25000/-                                      | 02.09.2020                                                             | 03.09.2020                                               |
| 23    | 1475<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-          | 27000/-                                      | 03.09.2020                                                             | 04.09.2020                                               |
| 24    | 1476<br>आवासीय   | कोटडा                          | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-          | 27000/-                                      | 03.09.2020                                                             | 04.09.2020                                               |



|    |                                               |            |                                     |           |         |            |            |
|----|-----------------------------------------------|------------|-------------------------------------|-----------|---------|------------|------------|
| 25 | 1477 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 03.09.2020 | 04.09.2020 |
| 26 | 1478 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 03.09.2020 | 04.09.2020 |
| 27 | 1479 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 03.09.2020 | 04.09.2020 |
| 28 | 1482 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 03.09.2020 | 04.09.2020 |
| 29 | 1483 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 03.09.2020 | 04.09.2020 |
| 30 | 1487 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 31 | 1489 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 136080/-  | 27000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 32 | 1493 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-  | 25000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 33 | 1496 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-  | 25000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 34 | 1497 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-  | 25000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 35 | 1499 आवासीय                                   | कोटडा      | 252.00 व. मी.<br>12.0 मी. x 21.0 मी | 126000/-  | 25000/- | 07.09.2020 | 08.09.2020 |
| 36 | डी मार्ट के पास<br>व्यावसायिक भूखण्ड          | पंचशील नगर | 2517.57 व.मी                        | 3021084/- | 60000/- | 08.09.2020 | 09.09.2020 |
| 37 | डी मार्ट के पास<br>आवासीय भूखण्ड<br>(फ्लैट्स) | पंचशील नगर | 1639.41 व.मी                        | 1475469/- | 45000/- | 08.09.2020 | 09.09.2020 |

नोट:-

1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 17.08.2020 समय 00.00 बजे से है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार देय होंगे।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया एवं फोटोग्राफ, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट [www.urban.rajasthan.gov.in/ada](http://www.urban.rajasthan.gov.in/ada) पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्टू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए पंचशील नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन मोबाइल नं. 8696940268, चन्द्रबरदाई नगर के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नितेश जॉगीड़ मोबाइल नं. 9875203040 एवं अन्य योजनाओं के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अमित बजाज मोबाइल नं. 8696940267 से सम्पर्क किया जा सकता है।

सावित्र

नीलामी प्रभारी