

**प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 14.09.2021 से 17.09.2021 तक आवासीय एवं होटल
प्रयोजनार्थ भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी**

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 6 2 80 - 86

दिनांक-25/ 08 /2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज) भुजा फीट में	अमानत राशि (रु.)	प्रारम्भिक बोली दर (रु.)	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
1.	A-67cor आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	187.50 Sqm 12.50 m X 5.0 m	60000/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
2.	A-75 cor आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	165.00 Sqm 11.0 m X 15.0 m	52800/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
3.	A-82 cor आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	187.50 Sqm 12.50 m X 15.0 m	60000/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
4.	A-117 cor आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	135.00 Sqm 9.0 m X 15.0 m	43200/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
5.	A-123 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m X 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
6.	A-126 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m X 15.0 m	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
7.	A-143 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	90.00 Sqm 6.0 m X 15.0 m	27900/-	15500/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
8.	218 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	136.11 Sq. Yard 25'.0" X 49'.0"	36750/-	13500/- प्रति वर्ग गज	13.09.2021	14.09.2021
9.	385 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	213.33 Sq. Yard 30'.0" X 64'.0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	13.09.2021	14.09.2021
10.	386 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	213.33 Sq. Yard 30'.0" X 64'.0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	13.09.2021	14.09.2021

11.	425 आवासीय	अर्जुनलाल सेठी नगर	136.11 Sq. Yard 25'.0" X 49'.0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	13.09.2021	14.09.2021
12.	H-1 cor.	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371	2763.04 Sqm	746021/-	13500/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
13.	H-3	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/137	3221.92 Sqm	805480/-	12500 प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
14.	H-5	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371	2011.94 Sqm	523104/-	13000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
15.	H-7	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371	1363.59 Sqm	354533/-	13000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
16.	H-9	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371	1380.04 Sqm	358810/-	13000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
17.	H-11 cor.	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371	1421.96 Sqm	398149/-	14000/- प्रति वर्ग मीटर	13.09.2021	14.09.2021
18.	1348 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
19.	1351 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
20.	1353 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
21.	1355 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
22.	1358 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
23.	1475 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021

24.	1477 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
25.	1479 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
26.	1482 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
27.	1488 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
28.	1496 आवासीय	कोटड़ा	252.00 Sqm 12.0 m X 21.0 m	100800/-	20000/- प्रति वर्ग मीटर	14.09.2021	15.09.2021
29.	G-55 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	466.67 Sq Yard 60.0'X70.0'	326669/-	35000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
30.	G-66 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	447.22 Sq Yard 57.0" + 58.0"/2 X 70.0'	330943/-	37000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
31.	G-276 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	550.00 Sq Yard 55.0'X90.0'	440000/-	40000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
32.	G-291 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	575.00 Sq Yard 60'.0" + 55'.0"/2 X 90'.0	460000/-	40000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
33.	E-1 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	605.00 Sq Yard 59'.0" + 62'.0"/2 X 90'.0	508200/-	42000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
34.	E-17 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	590.00 Sq Yard 58'.0" + 60'.0"/2 X 90'.0	495600/-	42000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
35.	F-01 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	471.25 Sq Yard 47'.6" + 46'.9"/2 X 90'.0	372288/-	39500/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
36.	F-16 Cor आवासीय	पृथ्वीराज नगर	430.00 Sq Yard 43' X 90'	344000/-	40000/- प्रति वर्ग गज	16.09.2021	17.09.2021
37.	145 आवासीय	हरिमाउ उपाध्याय नगर (विस्तार)	250.00 Sqm 39.0'X69.0'	140000/-	28000/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021

38.	1013 आवासीय	बी.के.कौल नगर	311.02 Sqm 12.40 + 19.50/2 m X 19.5 m	155510/-	25000/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
39.	1014 आवासीय	बी.के.कौल नगर	261.30 Sqm 10.50 + 16.30/2 m X 19.5 m	141102/-	27000/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
40.	G-438 Cor आवासीय	गणेश गुवाडी	58.06 Sqm 22.0' X 25.0'	30191/-	26000/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
41.	G-480 Cor आवासीय	गणेश गुवाडी	51.09 Sqm 22.0' X 25.0'	26567/-	26000/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
42.	G-571 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18.0' X 25.0'	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
43.	G-572 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18.0' X 25.0'	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
44.	G-574 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18.0' X 25.0'	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021
45.	G-579 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 Sqm 18.0' X 25.0'	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मी.	16.09.2021	17.09.2021

नोट:-

1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 30.08.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा में रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371 से पंजीकृत है।
4. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रसारित होंगे।
5. अतः उक्त भूखण्डों पर बोली लगाने से पूर्व जाति पमाण-पत्र अपलोड करना अनिवार्य है।
6. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेटबैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

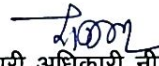
उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT - 268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए कोटड़ा, हरिभाउ उपाध्याय नगर (विस्तार) एवं बी.के. कौल नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री संजय मीणा मो. 9828401645, गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268, गनाहेडा पुष्कर होटल प्रयोजनार्थ के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री लक्ष्मीनारायण रावत मो न. 7597466102, अर्जुनलाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री राजीव मीणा मो. 8696926323, पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल ऐरन मो. 8696900150 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9823078227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।


नीलामी प्रभारी


सचिव

प्रतिलिपि – निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्रीमति पायल पोरवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज के लेख है। कि उक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें एवं नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से संबंधित समस्त कार्यवाही संपादित करवाये।
5. श्री पवन कुमार मेघवाल सूचना सहायक अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर को भेज कर लेख है कि उल्लेखित समस्त भूखण्डों की Property ID Create करवाने की कार्यवाही करावे
6. योजना शाखा अजमेर विकास प्राधिकरण अजमेर विकास को सूचनार्थ
7. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर