

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर

टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 02.03.2021 से 05.03.2021 तक आवासीय व्यावसायिक, भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 13238-42

दिनांक-15/02/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फिट में				
1.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. A-13 (Reserve ST/SC)	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
2.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-05	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
3.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-08 (Reserve ST/SC)	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
4.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-09	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
5.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-10	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
6.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-11 (Reserve ST/SC)	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
7.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-12	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021



8.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-02 (Reserve ST/SC)	72.00 व.मी. 6.0 मी. x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
9.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-03	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
10.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-04	72.00 व.मी. 6.0मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	01-03-2021	02-03-2021
11.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-05	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
12.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-06	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
13.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-08	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
14.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. E-09 cor (Reserve ST/SC)	89.04 व.मी. 7.42 मी x 12.0 मी.	42739/-	24000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
15.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-01 cor	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	34560/-	24000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
16.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-02 (Reserve ST/SC)	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
17.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-03	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021



18.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-05 (Reserve ST/SC)	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
19.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-06	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
20.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-08 cor. (Reserve ST/SC)	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	47520/-	33000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
21.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-11 (Reserve ST/SC)	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
22.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-12	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
23.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-16 cor.	54.00 व.मी. 6.0 मी x 9.0 मी.	35640/-	33000/- प्र.व.मी.	02-03-2021	03-03-2021
24.	अर्जुन लाल सेठी नगर	28 आवासीय	90 वर्ग गज 18'0" x 45'0"	23400/-	13000/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021
25.	अर्जुन लाल सेठी नगर	31 आवासीय	90 वर्ग गज 18'0" x 45'0"	23400/-	13000/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021
26.	अर्जुन लाल सेठी नगर	218 आवासीय	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	36750/-	13500/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021
27.	अर्जुन लाल सेठी नगर	244 आवासीय	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021



28.	अर्जुन लाल सेठी नगर	385 आवासीय	213.33 वर्ग गज 30'0" x 64'0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021
29.	अर्जुन लाल सेठी नगर	425 आवासीय	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	03-03-2021	04-03-2021
30.	गणेश गुवाडी	G-437 cor आवासीय	58.06 वर्ग मीटर 25'0" x 25'0"	30191/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	03-03-2021	04-03-2021
31.	गणेश गुवाडी	G-467 cor आवासीय	67.36 वर्ग मीटर 29'0" x 25'0"	35027/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	03-03-2021	04-03-2021
32.	गणेश गुवाडी	G-565 cor आवासीय	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	20905/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	03-03-2021	04-03-2021
33.	हरिभाउ उपाध्याय नगर(मुख्य)	A-272 आवासीय	112.50 व. मी. 7.5 मी. x 15.0 मी	67500/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
34.	हरिभाउ उपाध्याय नगर(मुख्य)	A-276 आवासीय	112.50 व. मी. 7.5 मी. x 15.0 मी	67500/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
35.	हरिभाउ उपाध्याय नगर(मुख्य)	A-277G आवासीय	112.50 व. मी. 7.5 मी. x 15.0 मी	67500/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
36.	कोटडा	1079 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
37.	कोटडा	1185 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
38.	कोटडा	1188 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021
39.	कोटडा	1190 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	04-03-2021	05-03-2021

नोट:-1.अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 18.02.2021 समय 12:00 AM बजे से है।

2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।



3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।

4. दौराई व्यावसायिक योजना रेरा में रेरा पंजीयन संख्या **RAJ/P/2020/1341** से रजिस्टर्ड है।

6. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि (यथा अमानत राशि, 15 प्रतिशत राशि, 35 प्रतिशत राशि, 50 प्रतिशत राशि या सम्पूर्ण एक मुश्त राशि जैसी भी स्थिति हो) आई.सी.आई.सी आई बैंक, ब्रांच एडीए परिसर खाता संख्या **768401000017** आई.एफ.एस.सी कोड **ICIC0007684** में ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट **www.urban.rajasthan.gov.in/ada** पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए दौराई व्यावसायिक योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नीतेश जांगिड मो.नं. 9875203040 अर्जुन लाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता राजीव मीणा मो. 8696926323 गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268 हरिभाउ उपाध्याय नगर मुख्य एवं कोटडा योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता अमित बजाज मो न. 8696940267 से सम्पर्क किया जा सकता है।

नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/

13238-42

सचिव

दिनांक-15/02/2021

प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावें एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी ई-कनेक्ट को भेज कर लेख है कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्रीमति पायल पोरवाल एवं श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक को भेज कर लेख है कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड कराना सुनिश्चित करावें
5. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर