

अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 06.07.2021 से 09.07.2021 तक आवासीय

भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक / अविप्रा / नीलामी / 2021 / 2051 - 55

दिनांक - 11/06/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फीट/मी. में				
1.	A-263 आवासीय	महाराणा प्रताप नगर	252.00 वर्ग मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	90720/-	18000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
2.	145 आवासीय	हरिभाऊ उपाध्याय नगर विस्तार	250.00 वर्ग मी. 39'0" x 69'0"	140000/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
3.	507 आवासीय	बी.के कौल नगर	227.51 वर्ग मी.	118305/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
4.	1013 आवासीय	बी.के कौल नगर	311.02 वर्ग मी. 12.40 + 19.50/2 मी. 19.5 मी	155510/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
5.	1014 आवासीय	बी.के कौल नगर	261.30. वर्ग मी. 10.50 + 16.30/2 मी. x 19.5 मी	141102/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
6.	G-263 cor आवासीय	गणेश गुवाड़ी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	20905/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
7.	G-438 cor आवासीय	गणेश गुवाड़ी	58.06 वर्ग मीटर 25'0" x 25'0"	30191/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
8.	G-479 cor आवासीय	गणेश गुवाड़ी	51.09 वर्ग मीटर 22'0" x 25'0"	26567/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021

9.	G-480 cor आवासीय	गणेश गुवाडी	51.09 वर्ग मीटर 22'0" x 25'0"	26567/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
10.	G-571 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
11.	G-572 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
12.	G-574 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
13.	G-579 आवासीय	गणेश गुवाडी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	05-07-2021	06-07-2021
14.	29 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90 वर्ग गज 18'0" x 45'0"	23400/-	13000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
15.	31 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90 वर्ग गज 18'0" x 45'0"	23400/-	13000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
16.	218 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	36750/-	13500/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
17.	222cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	359.11 वर्ग गज 54'0" + 47'0" / 2 x 64'0"	100551/-	14000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
18.	244 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
19.	385 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	213.33 वर्ग गज 30'0" x 64'0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
20.	386 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	213.33 वर्ग गज 30'0" x 64'0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021
21.	425 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	06-07-2021	07-07-2021

22.	A-66 cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	232.50 वर्ग मी. 15.50 मी x 15.0 मी	74400 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
23.	A- 67cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	187.50 वर्ग मी. 12.50 मी x 15.0 मी	60000 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
24.	A-74 cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	165.00 वर्ग मी. 11.0 मी. x 15.0 मी.	52800 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
25.	A-75 cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	165.00 वर्ग मी. 11.0 मी x 15.0 मी	52800 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
26.	A-80 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	112.50 वर्ग मी. 7.50 मी x 15.0 मी	33750 / -	15000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
27.	A-82 cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	187.50 वर्ग मी. 12.50 मी x 15.0 मी	60000 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
28.	A-93 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000 / -	15000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
29.	A-94 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000 / -	15000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
30.	A- 116cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	135.00 वर्ग मी. 9.0 मी x 15.0 मी	43200 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
31.	A- 117cor आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	135.00 वर्ग मी. 9.0 मी x 15.0 मी	43200 / -	16000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
32.	A-121 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000 / -	15000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
33.	A-123 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000 / -	15000 / - प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021

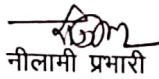
34.	A-125 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
35.	A-126 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
36.	A-142 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27900/-	15500/- प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
37.	A-143 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27900/-	15500/- प्रति वर्ग मीटर	07-07-2021	08-07-2021
38.	H-1 cor.	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 71	2763.04 वर्ग मीटर	746021/-	13,500/- प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021
39.	H-3	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 7	3221.92 वर्ग मीटर	805480/-	12,500/- प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021
40.	H-5	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 71	2011.94 वर्ग मीटर	523104/-	13,000/- प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021
41.	H-7	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 71	1363.59 वर्ग मीटर	354533/-	13,000/- प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021
42.	H-9	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 71	1380.04 वर्ग मीटर	358810/-	13,000/- प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021

43	H-11 cor.	गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/13 71	1421.96 वर्ग मीटर	398149 / -	14000 / - प्रति वर्ग मीटर	08-07-2021	09-07-2021
----	--------------	---	----------------------	------------	---------------------------------	------------	------------

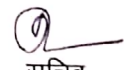
नोट:-

1. अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 25.06.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
4. गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ योजना रera में रera पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1371 से रजिस्टर्ड है।
4. उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

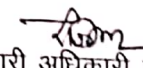
उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए अर्जुन लाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता राजीव मीणा मो. 8696926323 गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268 बी.के.कौल नगर योजना, महाराणा प्रताप नगरया एवं हरिभाउ उपाध्याय नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता अमित बजाज मो न. 8696940267 गनाहेडा, पुष्कर, होटल प्रयोजनार्थ योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री लक्ष्मीनारायण मो. 7597466102 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9251678227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।


नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/2051-55
प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।


सचिव
दिनांक-11/06/2021

11. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिफॉर्म पर प्रदर्शित करावे एवं बड़े कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावे।
12. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावे।
13. प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावे।
14. श्रीमति पायल पोरवाल एवं श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक को भेज कर लेख है कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड कराना एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी तकनीकी जानकारी हेतु एवं नीलामी के समय अमानत राशि जमा कराने की पुष्टि, एवं किसी भी प्रकार की तकनीकी समस्या के निवारण करने हेतु
15. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।


प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर